ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HIỆP ĐỨC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 53 /QĐ-UBND	*Hiệp Đức, ngày 04 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ bà Trần Thị Xuân Hiệp tại thôn An Đông, xã Hiệp Đức, thành phố Đà Nẵng để đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HIỆP ĐỨC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 91/2026/QĐ-UBND ngày 22 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng quy định về phân cấp một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 1070/QĐ-BGTVT ngày 04 tháng 8 năm 2022 của Bộ Giao thông vận tải về Phê duyệt Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270-Km89+700, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 1668/QĐ-UBND ngày 26 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án do UBND cấp huyện trên địa bàn tỉnh Quảng Nam (cũ) thực hiện sang Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Đà Nẵng khi tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp (đợt 2);

Căn cứ Quyết định số 841/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Hiệp Đức;

Căn cứ Quyết định số 395/QĐ-UBND ngày 22 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện Hiệp Đức về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (đợt 13 thị trấn Tân Bình) để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270-Km89+700, tỉnh Quảng Nam.

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Hiệp Đức tại Tờ trình số 1694/TTr-PKT ngày 28 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 69,5 m^2 đất của hộ bà Trần Thị Xuân Hiệp tại thôn An Đông, xã Hiệp Đức, thành phố Đà Nẵng; cụ thể như sau:

- Thu hồi 2,3 m^2 đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 05 thuộc Mảnh trích đo địa chính số 112-2023 tại thôn An Đông, xã Hiệp Đức.

- Thu hồi 67,2 m^2 đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 102 thuộc Mảnh chỉnh lý địa chính số 297-2024 tại thôn An Đông, xã Hiệp Đức.

- Lý do thu hồi đất: Để đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270-Km89+700, tỉnh Quảng Nam.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Hiệp Đức có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Trần Thị Xuân Hiệp (có ký nhận bằng văn bản); trường hợp bà Trần Thị Xuân Hiệp không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hiệp Đức và tại Nhà văn hóa thôn An Đông, xã Hiệp Đức.

2. Phòng Văn hóa - Xã hội xã Hiệp Đức có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã Hiệp Đức.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi. Đồng thời, phối hợp với Phòng Kinh tế xã Hiệp Đức và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực XVII thực hiện thủ tục đất đai theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế xã, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực XVII, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Hiệp Đức, các cơ quan, tổ chức có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH

Lưu Hoàng Ân